Upside: 25.0%

มาถูกทาง

เรายังคงคำแนะนำ "ซื้อ" SISB เนื่องจากกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งหมดนั้นมาถูกทาง ซึ่งได้แก่กลุ่มเป้าหมาย ราคา สถานที่ตั้ง และ หลักสูตร ซึ่งหนุนให้กำไรเติบโตเฉลี่ยที่ 41% ในปี 2022-24F เราปรับเพิ่ม ประมาณการกำไรของเราขึ้นอีก 17-26% ในปี 2022-24F และปรับราคา เป้าหมายขึ้นเป็น 20 บาท



SAKSID PHADTHANANARAK 662 - 7799112saksid.pha@thanachartsec.co.th

กลยุทธ์ทางธุรกิจมาถูกทาง

SISB ประสบความสำเร็จอย่างสูงในการเจาะตลาดโรงเรียนนานาชาติของ ไทย จากการเปิดโรงเรียนที่มีนักเรียน 35 คน ในปี 2001 ป[ั]จจุบันบริษัทฯ ได้กลายเป็นโรงเรียนนานาชาติที่ใหญ่เป็นอันดับสองของประเทศไทยที่มี นักเรียนมากกว่า 3,015 คน ใน 4 สาขา เรามองว่ากลยุทธ์ทางธุรกิจที่นั้น มาถูกทาง ได้แก่ 1) กลุ่มเป้าหมายซึ่งเป็นครอบครัวรุ่นใหม่ที่มีรายได้ปาน กลางถึงสูงซึ่งมีความต้องการที่จะส่งบุตรหลานเข้าเรียนในโรงเรียน นานาชาติมากขึ้น 2) ราคาที่เหมาะสม; 3) ทำเลนอกกรุงเทพฯ ที่ครอบครัว คนรุ่นใหม่อาศัยอยู่ แต่ยังขาดแคลนโรงเรียนนานาชาติ และ 4) หลักสูตร สิงคโปร์-อังกฤษที่มีจุดแข็งด้านคณิตศาสตร์และวิทยาศาสตร์ ภาษาอังกฤษ จีน และไทย

เติบโตอย่างรวดเร็ว

เนื่องจากกลยุทธ์ข้างต้น SISB ยังคงได้ส่วนแบ่งตลาดจากโรงเรียนเอกชน อย่างต่อเนื่อง สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาเอกชนระบว่า ในขณะที่ การเติบโตของนักเรียนในโรงเรียนเอกชนหดตัวลง 0.6% โดยเฉลี่ยในปี 2015-19 นักเรียนในโรงเรียนนานาชาติซึ่งคิดเป็น 4% ของนักเรียน ทั้งหมดในโรงเรียนเอกชนเพิ่มขึ้น 6% ต่อปี และนักเรียนของ SISB เพิ่มขึ้น 14% y-y ในปี 2015-19 ซึ่งแสดงถึงส่วนแบ่งตลาดของ SISB ประมาณ 3% ในอตสาหกรรมโรงเรียนนานาชาติ ตามแผนการขยายธรกิจ ของ SISB (Exhibit 8) เราคาดว่านักเรียนของ SISB จะเติบโต 25/19/10% y-y ในปี 2022-24F ซึ่งหนุนให้กำไรเติบโต 59/40/25% y-y

ปรับเพิ่มประมาณการกำไร

เนื่องจากการเติบโตของนักเรียนที่มากกว่าคาด เราจึงปรับประมาณการ กำไรขึ้นอีก 17-26% ในปี 2022-24F แม้สถานการณ์โควิดยังคงอยู่ใน 1H22 แต่นักเรียนของ SISB เพิ่มขึ้นเป็น 2,731 คน ณ สิ้นเดือนมิถุนายน 2022 เทียบกับสองปีหยุดนิ่งที่ 2,434 ณ สิ้นปี 2021 ปัจจุบันเราคาดว่า จำนวนนักเรียนจะแตะ 3,041 คนภายในสิ้นปีนี้ ด้วยการเปิดสาขานนทบุรี และระยองในปีหน้า เราคาดว่านักเรียนจะเพิ่มขึ้นเป็น 3,618/3,966 คน ภายในสิ้นปี 2023-24F นอกจากนี้เรายังคาดว่า SISB จะได้ประโยชน์จาก การใหลเข้ามาของนักเรียนจีน หลังจากการปฏิรูปการศึกษาของจีนทำให้ การสอนภาษาอังกฤษลดลง และการปราบปรามโรงเรียนกวดวิชาเอกชน นักศึกษาต่างชาติคิดเป็น 15% ของนักเรียนทั้งหมดใน 2Q22

สมควรซื้อขายที่ระดับที่มีพรีเมี่ยม

ด้วยกำไรเติบโตเฉลี่ย 3 ปีที่ 41% ในปี 2022-24F, ROE อย่ที่ 16-22%, EBITDA margin อยู่ที่ 40% และอยู่ในสถานะเป็นเงินสดสุทธิ์ เรามอุงว่า การซื้อขายของ SISB ที่ 32/26 เท่า PE ในปี 2023-24F (เทียบกับเฉลี่ย 4 ปีที่ 36 เท่า ในปี 2019-22) เป็นระดับที่ยอมรับได้โดยได้แรงหนุนจาก แนวโน้มการเติบโตของกำไรที่แข็งแกร่งในระยะยาว หลังการปรับประมาณ การกำไร ราคาเป้าหมายปี 2023F ของเราจึงเพิ่มเป็น 20 บาท (จาก 15.5 บาท)

COMPANY VALUATION

Y/E Dec (Bt m)	2021A	2022F	2023F	2024F
Sales	1,055	1,256	1,604	1,928
Net profit	209	332	465	581
Consensus NP	_	315	404	517
Diff frm cons (%)	_	5.4	14.9	12.4
Norm profit	209	332	465	581
Prev. Norm profit	_	285	370	483
Chg frm prev (%)	_	16.6	25.8	20.4
Norm EPS (Bt)	0.2	0.4	0.5	0.6
Norm EPS grw (%)	19.2	59.2	39.9	25.1
Norm PE (x)	72.0	45.3	32.4	25.9
EV/EBITDA (x)	38.8	29.1	22.3	18.1
P/BV (x)	7.5	6.8	6.0	5.3
Div yield (%)	0.6	1.0	1.4	1.7
ROE (%)	10.7	15.7	19.6	21.7
Net D/E (%)	(34.1)	(24.3)	(22.9)	(35.8)

PRICE PERFORMANCE



COMPANY INFORMATION

Price as of 27-Sep-22 (Bt)	16.00
Market cap (US\$ m)	396.0
Listed shares (m shares)	940.0
Free float (%)	21.6
Avg daily turnover (US\$ m)	2.0
12M price H/L (Bt)	16.70/9.00
Sector	Professional services
Major shareholder	Mr. Yew Hook Koh 32.8%

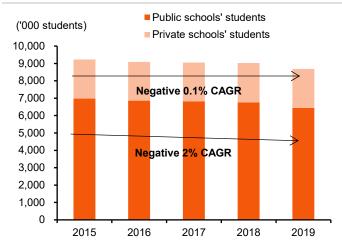
Sources: Bloomberg, Company data, Thanachart estimates

Ex 1: Key Assumption Changes

	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Students (students)					
New	2,638	2,434	3,041	3,618	3,966
Old			2,814	3,382	3,691
Change (%)			8.1	7.0	7.5
Tuition fee & service income (Bt/str	udent)				
New	425,118	445,423	494,969	519,718	545,703
Old			494,731	506,130	531,437
Change (pp)			0.0	2.7	2.7
Gross margin (%)					
New	42.7	47.1	49.4	50.4	50.9
Old			49.3	48.8	50.8
Change (pp)			0.1	1.6	0.1
Normalized earnings (Bt m)					
New	175	209	332	465	581
Old			285	370	483
Change (%)			16.6	25.8	20.4

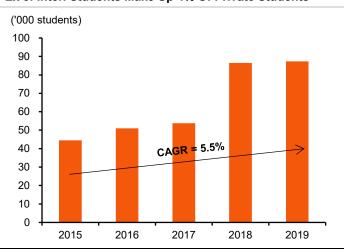
Sources: Company data, Thanachart estimates

Ex 2: Thailand's Public And Private School Students



Source: The Office of the Private Education Commission (Opec)

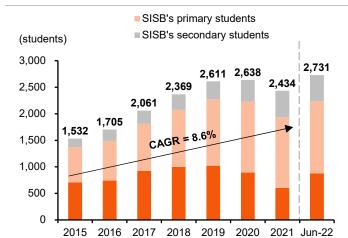
Ex 3: Inter. Students Make Up 4% Of Private Students



Sources: The Office of the Private Education Commission (Opec)

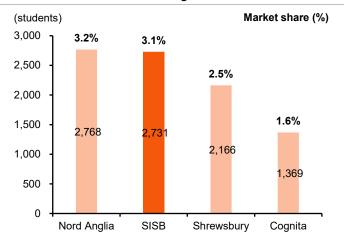
Note: * We take out the exceptionally high international student growth in 2018 to standardize average growth in 2015-19 as Opec asked more international schools to disclose their student numbers in 2018.

Ex 4: SISB's Students



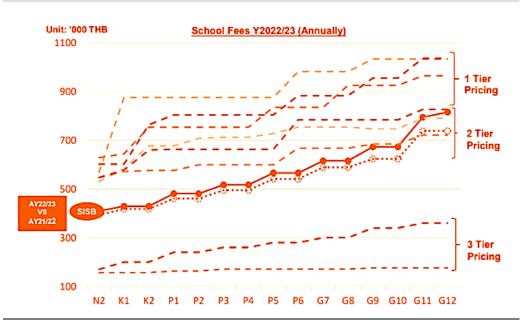
Source: Company data

Ex 5: It Is Now The Second-Largest International School



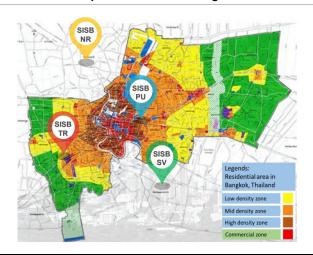
Source: Company data

Ex 6: SISB's Affordable And Competitive Pricing



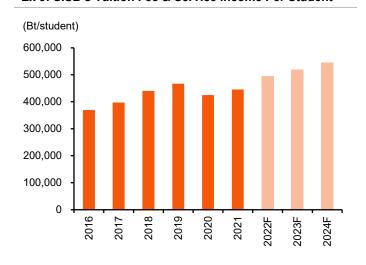
Source: Company data

Ex 7: SISB's Campuses In Greater Bangkok



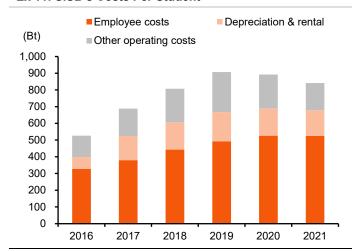
Source: Company data

Ex 9: SISB's Tuition Fee & Service Income Per Student



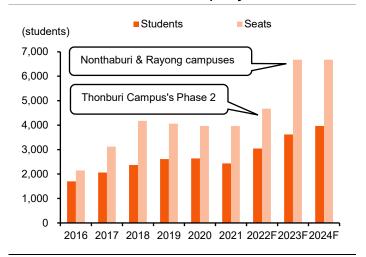
Sources: Company data, Thanachart estimates

Ex 11: SISB's Costs Per Student



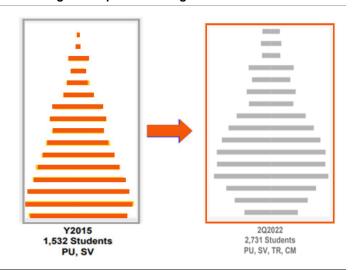
Source: Company data

Ex 8: SISB's Students Vs. Seat Capacity



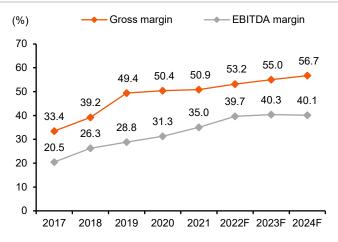
Source: Company data

Ex 10: Higher Proportion Of High-tuition-fee Students



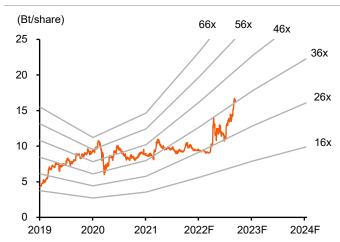
Source: Company data

Ex 12: SISB's Gross Margin & Operating Margin



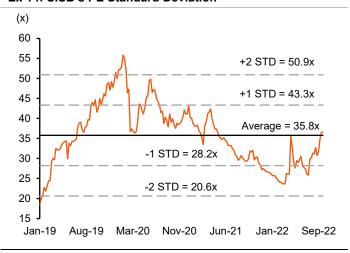
Sources: Company data, Thanachart estimates

Ex 13: SISB's PE Band



Sources: Bloomberg, Thanachart estimates

Ex 14: SISB's PE Standard Deviation



Sources: Bloomberg, Thanachart estimates

Ex 15: 12-month DCF-based TP Calculation Using A Base Year Of 2023F

(Bt m)		2023F	2024F	2025F	2026F	2027F	2028F	2029F	2030F	2031F	2032F	2033F	Terminal Value
EBITDA		647	774	925	1,082	1,257	1,434	1,612	1,776	1,951	2,137	2,324	_
Free cash flow		143	619	763	919	1,092	1,265	1,192	1,606	1,778	1,961	2,146	29,190
PV of free cash flow		143	526	589	651	709	754	652	806	785	791	791	10,751
Risk-free rate (%)	2.5												
Market risk premium (%)	8.0												
Beta	0.8												
WACC (%)	8.5												
Terminal growth (%)	2.0												
Enterprise value - add investments	17,948												
Net debt (2022F)	(540)												
Minority interest	0												
Equity value	18,488												
# of shares (m)	940												
Target price/share (Bt)	20												

Sources: Company data, Thanachart estimates

Valuation Comparison

Ex 16: Valuation Comparison With Regional Peers

			—EPS g	rowth—	—— F	Е ——	— P	/BV —	EV/E	BITDA	— Div y	rield —
Name	BBG code	Country	22F	23F	22F	23F	22F	23F	22F	23F	22F	23F
			(%)	(%)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(%)	(%)
NIIT Ltd	NIIT IN	India	(19.8)	22.0	23.2	19.1	3.2	2.5	10.2	9.1	1.8	3.8
China New Higher Edu.	2001 HK	Hong Kong	22.0	16.1	4.3	3.7	0.8	0.7	4.5	4.0	11.7	12.8
Minsheng Education	1569 HK	Hong Kong	18.2	8.8	2.6	2.4	0.4	0.3	1.5	1.4	12.3	13.0
Edvantage Group	382 HK	Hong Kong	27.4	17.0	3.8	3.2	0.7	0.6	4.3	3.7	7.5	8.9
SISB Pcl	SISB TB	Thailand	59.2	39.9	45.3	32.4	6.8	6.0	29.1	22.3	1.0	1.4
Average			21.4	20.8	15.8	12.2	2.4	2.0	9.9	8.1	6.9	8.0

Sources: Company data, Thanachart estimates

Note: * Thanachart estimates, using normalized EPS

Based on 27-Sep-2022 closing prices

กรุณาอ่านรายงานฉบับสมบูรณ์ ในรายงานฉบับภาษาอังกฤษ

COMPANY DESCRIPTION

บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน) (SISB) ให้บริการด้านการศึกษาใน ประเทศไทย โรงเรียนเปิดสอนวิชาต่างๆ เช่น ภาษา วิทยาศาสตร์ สังคม ศึกษา และคณิตศาสตร์ รวมถึง ดนตรี เต้นร้า ศิลปะ และกีฬา และมีเครือ โรงเรียน 4 แห่ง ในกรุงเทพฯ สมุทรปราการ และเชียงใหม่ และมีนักเรียน มากกว่า 2,600 คน ถือเป็นหนึ่งในกลุ่มโรงเรียนที่ใหญ่ที่สุดแห่งหนึ่งใน ประเทศไทย

Source: Thanachart

THANACHART'S SWOT ANALYSIS

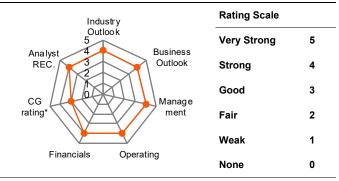
S — Strength

- การรับรู้และการรับรู้แบรนด์ที่แข็งแกร่ง
- การประหยัดจากขนาดช่วยให้สามารถเสนอค่าเล่าเรียนในระดับกลาง และขยายครัวเรือนเป้าหมายได้
- มีสถานะทางการเงินที่แข็งแกร่ง

Opportunity

- ความต้องการโรงเรียนนานาชาติในประเทศไทยเพิ่มมากขึ้น
- โอกาสในการขยายตลาดใน AEC
- การกระจายความเสี่ยงทางธุรกิจ

COMPANY RATING



Source: Thanachart; * CG Rating No rating.

W — Weakness

- โรงแรม 3 ใน 4 แห่ง ตั้งอยู่บนที่ดินที่เช่า ดังนั้นจึงมีความเสี่ยงเกี่ยวกับ การต่อสัญญาเช่า
- บุคคลากรครูคือกุญแจสู่ความสำเร็จ ดังนั้นการขาดแคลนครูจึงมีความ เสี่ยง

T — Threat

- การแข่งขันที่รุนแรง
- แนวโน้มสังคมสูงวัย
- กฎหมายและข้อบังคับในการดำเนินธุรกิจโรงเรียน

CONSENSUS COMPARISON

	Consensus	Thanachart	Diff
Target price (Bt)	16.38	20.00	22%
Net profit 22F (Bt m)	315	332	5%
Net profit 23F (Bt m)	404	465	15%
Consensus REC	BUY: 4	HOLD: 0	SELL: 0

HOW ARE WE DIFFERENT FROM THE STREET?

- ประมาณการกำไรของเราสำหรับปี 2022-23F สูงกว่าของตลาด 5-15%
 เนื่องจากเราให้สมมติฐานการเติบโตของนักเรียนในเชิงรูกมากขึ้น
- แต่ราคาเป้าหมายของเราสูงกว่าของตลาด 22% เนื่องจากประมาณการ กำไรของเราในระยะยาวที่สูงกว่า

RISKS TO OUR INVESTMENT CASE

- สถานการณ์เศรษฐกิจที่อ่อนแอในประเทศไทยอาจทำให้เกิดความเสี่ยง
 ด้านลบต่อสมมติฐานการเติบโตของนักเรียนและค่าเล่าเรียนของเรา
- วิกฤตโควิด-19 ที่ระบาดต่อเนื่องอาจเป็นความเสี่ยงด้านลบต่อ สมมติฐานการเติบโตของนักเรียนและค่าเล่าเรียนของเรา
- หากบริษัทฯ ไม่สามารถเพิ่มค่าเล่าเรียนเพื่อชดเชยค่าใช้จ่ายครูที่ เพิ่มขึ้นได้ จะกระทบต่อสมมติฐานอัตรากำไรขั้นตันของเรา ดังนั้นจะ ส่งผลต่อคาดการณ์กำไรสุทธิของเรา
- เพื่อปฏิบัติตามกฎระเบียบที่เข้มงวดของรัฐบาล บริษัทฯ อาจต้องเสีย ค่าใช้จ่ายเพิ่มเดิมซึ่งจะกระทบต่อสมมติฐานอัตรากำไรขั้นตัน และ คาดการณ์กำไรสุทธิของเรา

Sources: Bloomberg consensus, Thanachart estimates

Source: Thanachart

ESG & Sustainability Report

Sector: Services | Professional Services

SISB มีสาขาโรงเรียน 4 สาขา โดยสามแห่งอยู่ในกรุงเทพฯ และอีกหนึ่งแห่ง (เป็นเจ้าของ 50%) ในจังหวัดเชียงใหม่ ปัจจุบันเป็นโรงเรียนนานาชาติที่ใหญ่ เป็นอันดับสองของประเทศไทย โดยมีนักเรียนประมาณ 3,000 คน คะแนน ESG ของเราสำหรับ SISB อยู่ในระดับปานกลางที่ 2.9 ซึ่งสะท้อนถึงลักษณะ ของธุรกิจที่ไม่ได้ผลิตก๊าซเรือนกระจกมากนัก แต่ยังขาดเป้าหมายและ แผนงานที่ชัดเจนเกี่ยวกับประเด็น ESG



	SETTHSI Index	THSI Index	DJSI Index	MSCI (CCC-AAA)	Arabesque S-Ray (0-100)	Refinitiv (0-100)	S&P Global (0-100)	Moody's (0-100)	CG Rating (0-5)
SISB	-	-	-	-	-	-	-	-	3.0

Sources: SETTRADE, SETTHSI Index, Thailand Sustainability Investment (THSI), The Dow Jones Industrial Average (DJSI), MSCI ESG Research LLC, Arabesque S-Ray®, Refinitiv ESG Information, S&P Global Market Intelligence, Moody's ESG Solutions, Thai IOD (CG rating)
Note: Please see third party on "term of use" in the following back page.

Factors Our Comments

ด้าหสิ่งแวดล้อม (ENVIRONMENTAL)

- นโยบายและแนวทางปฏิบัติด้าน สิ่งแวดล้อม
- การบริหารจัดการพลังงาน/ไฟฟ้า
- การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก
- การบริหารจัดการน้ำ
- การบริหารจัดการของเสีย
- การดำเนินธุรกิจโรงเรียนไม่ได้ผลิตก๊าซเรือนกระจก (GHG) มากนัก ในปี 2021 SISB มีการปล่อย GHG โดยตรงเท่ากับ 226 ตันของเทียบเท่า CO2 และการปล่อยมลพิษทางอ้อม 1,573 ตัน ซึ่งวัดโดย EY Office Limited
- SISB มีแนวทางที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมในการลดมลพิษ และการประหยัดพลังงาน โดยการปรับปรุงอาคาร และสร้างสภาพแวดล้อมการเรียนรู้ โดยการออกแบบอาคารเพื่อให้มีการระบายอากาศที่ดี และการใช้หลอดไฟ LED เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายด้านพลังงาน
- SISB จัดพื้นที่สีเขียวรอบอาคาร และส่งเสริมให้นักเรียนตระหนักถึงสิ่งแวดล้อมและมีส่วนร่วมในการรักษาและ พัฒนาสิ่งแวดล้อม

ด้านสังคม (SOCIAL)

- การปฏิบัติตามหลักสิทธิมนุษยชน
- การดูแลพนักงาน
- สุขอนามัยและความปลอดภัย
- ความปลอดภัยและคุณภาพของ ผลิตภัณฑ์
- การมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชน และสังคม
- SISB กล่าวว่าบริษัทฯ มีนโยบายที่จะปฏิบัติต่อพนักงานทุกคนด้วยความเป็นธรรมและรับรองสภาพแวดล้อม
 การทำงานที่ปลดดภัย
- SISB จัดให้มีการฝึกอบรมเพื่อพัฒนาทักษะทางวิชาชีพของพนักงาน นอกจากประกันชีวิตแล้ว ยังมีประกัน สุขภาพและประกันอุบัติเหตุสำหรับพนักงานอีกด้วย
- SISB ได้สนับสนุนการพัฒนาชุมชนและสังคมอย่างต่อเนื่อง โดยจัดโครงการเพื่อสังคมและสาธารณประโยชน์
 เช่น การสอนภาษาอังกฤษ และการบริจาคคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ไอที ชุดทดสอบโควิด-19 เป็นตัน

ด้านบรรษัทภิบาลและเศรษฐกิจ (GOVERNANCE & SUSTAINABILITY)

- โครงสร้างของคณะกรรมการบริษัท
- จริยธรรมและความโปร่งใส
- ความยั่งยืนของธุรกิจ
- การบริหารความเสี่ยง
- นวัตกรรม

- เราเชื่อว่า SISB มีโครงสร้างคณะกรรมการ (BOD) ที่ดี โดยมีคณะกรรมการ 8 คน ซึ่งเรามองว่าเป็นขนาดที่ เหมาะสมกับขนาดและขอบเขตของธุรกิจ ประธานเป็นกรรมการอิสระ ในจำนวนสมาชิกแปดคน 4 คน เป็น กรรมการอิสระ มีกรรมการหญิง 3 คน
- มีกรรมการ 2 ที่ถือหุ้นมากกว่า 25% ใน SISB อย่างไรก็ตาม SISB ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อ ตรวจสอบ ทบทวน และกลั่นกรองธุรกรรมต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความโปร่งใส และไม่มีผลประโยชน์ขัดกัน
- SISB ได้ว่าจ้างบริษัท P&L Internal Audit Limited ซึ่งเป็นผู้ให้บริการภายนอก เพื่อตรวจสอบระบบการ ควบคุมภายใน ขณะที่ EY Company Limited ผู้ตรวจสอบบัญชีของกลุ่มไม่มีข้อสงสัยใดๆ เกี่ยวกับระบบ ควบคุมภายในของบริษัท

Source: Thanachart

INCOME STATEMENT

FY ending Dec (Bt m)	2020A	2021A	2022F	2023F	2024F
Sales	1,048	1,055	1,256	1,604	1,928
Cost of sales	601	558	636	795	947
Gross profit	447	496	620	809	981
% gross margin	42.7%	47.1%	49.4%	50.4%	50.9%
Selling & administration expenses	276	279	283	345	405
Operating profit	172	218	338	464	576
% operating margin	16.4%	20.7%	26.9%	28.9%	29.9%
Depreciation & amortization	156	152	161	183	197
EBITDA	328	370	498	647	774
% EBITDA margin	31.3%	35.0%	39.7%	40.3%	40.1%
Non-operating income	28	20	20	25	30
Non-operating expenses	(0)	(5)	0	0	0
Interest expense	(26)	(26)	(24)	(21)	(21)
Pre-tax profit	174	208	334	467	585
Income tax	(1)	0	3	5	6
After-tax profit	175	208	330	463	579
% net margin	16.7%	19.7%	26.3%	28.8%	30.0%
Shares in affiliates' Earnings	1	1	2	2	2
Minority interests	0	0	0	0	0
Extraordinary items	(15)	0	0	0	0
NET PROFIT	160	209	332	465	581
Normalized profit	175	209	332	465	581
EPS (Bt)	0.2	0.2	0.4	0.5	0.6
Normalized EPS (Bt)	0.2	0.2	0.4	0.5	0.6

After the easing of the COVID-19 restrictions, we expect SISB's earnings to grow strongly from 2022F

BALANCE SHEET

FY ending Dec (Bt m)	2020A	2021A	2022F	2023F	2024F
ASSETS:					
Current assets:	1,098	863	701	756	1,215
Cash & cash equivalent	1,008	764	610	640	1,075
Account receivables	77	78	69	88	106
Inventories	7	8	8	10	12
Others	6	12	15	19	23
Investments & loans	54	55	55	55	55
Net fixed assets	1,556	1,999	2,289	2,605	2,558
Other assets	458	417	423	428	433
Total assets	3,166	3,334	3,468	3,845	4,261
LIABILITIES:					
Current liabilities:	626	635	626	657	676
Account payables	77	84	87	109	130
Bank overdraft & ST loans	0	0	0	0	0
Current LT debt	17	18	17	15	13
Others current liabilities	532	533	522	532	533
Total LT debt	60	58	53	49	40
Others LT liabilities	604	626	564	629	689
Total liabilities	1,289	1,319	1,243	1,335	1,405
Minority interest	0	0	0	0	0
Preferreds shares	0	0	0	0	0
Paid-up capital	470	470	470	470	470
Share premium	1,128	1,128	1,128	1,128	1,128
Warrants	0	0	0	0	0
Surplus	0	0	0	0	0
Retained earnings	279	416	627	912	1,258
Shareholders' equity	1,877	2,014	2,225	2,510	2,856
Liabilities & equity	3,166	3,334	3,468	3,845	4,261

SISB's balance sheet looks solid and it is in a net-cash position

Sources: Company data, Thanachart estimates

CASH FLOW STATEMENT

2020A 2021A 2022F 2024F FY ending Dec (Bt m) 2023F 174 208 334 467 585 Earnings before tax (0)(0)Tax paid (3)(5)(6)156 152 161 183 197 Depreciation & amortization Chg In working capital 16 5 12 1 1 Chg In other CA & CL / minorities 53 21 (11)9 (1) Cash flow from operations 399 386 492 655 777 (293)(595)(450)(500)(150)Capex (348)(5) (6)(5)(5)Right of use 0 0 ST loans & investments 0 0 0 (1) (1)LT loans & investments 0 0 0 0 0 Adj for asset revaluation 255 43 (63)64 60 Chg In other assets & liabilities Cash flow from investments (386)(558)(518)(441)(95)(0)(6) (6)(12)Debt financing 1 0 Capital increase 0 0 0 0 (94)(71)(122)(179)(235)Dividends paid (8)0 0 Warrants & other surplus Cash flow from financing (101)(72)(128)(185)(247)106 (209)42 155 627

We factor in Bt950m of capex in 2022-23F...

...mainly for investments in the new Thonburi and Nonthaburi campuses

VALUATION

Free cash flow

2022F 2024F FY ending Dec 2020A 2021A 2023F Normalized PE(x) 85.9 72.0 45.3 32.4 25.9 Normalized PE - at target price (x) 107.3 90.1 56.6 40.5 32.3 PE(x) 94.0 72.0 45.3 32.4 25.9 90.1 56.6 40.5 32.3 PE - at target price (x) 117.5 38.8 29.1 22.3 EV/EBITDA (x) 43.0 18.1 EV/EBITDA - at target price (x) 54.5 49.0 36.6 28.2 23.0 7.5 8.0 6.8 6.0 5.3 P/BV (x) P/BV - at target price (x) 10.0 9.3 8.4 7.5 6.6 P/CFO(x) 37.7 39.0 30.6 22.9 19.4 Price/sales (x) 14.3 14.3 12.0 9.4 7.8 Dividend yield (%) 0.5 0.6 1.0 1.7 14 FCF Yield (%) 0.7 (1.4)0.3 1.0 4.2 (Bt) Normalized EPS 0.2 0.2 0.4 0.5 0.6 **EPS** 0.2 0.2 0.4 0.5 0.6 **DPS** 0.1 0.1 0.2 0.3 0.2 BV/share 2.0 2.1 2.4 2.7 3.0 CFO/share 0.4 0.4 0.5 0.7 8.0 FCF/share 0.1 (0.2)0.0 0.2 0.7

Given its solid fundamentals, SISB deserves a premium valuation in our view

Sources: Company data, Thanachart estimates

FINANCIAL RATIOS

FY ending Dec	2020A	2021A	2022F	2023F	2024F
Growth Rate		<u> </u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Sales (%)	(4.3)	0.6	19.1	27.7	20.2
Net profit (%)	(27.6)	30.5	59.2	39.9	25.1
EPS (%)	(27.6)	30.5	59.2	39.9	25.1
Normalized profit (%)	(20.7)	19.2	59.2	39.9	25.1
Normalized EPS (%)	(20.7)	19.2	59.2	39.9	25.1
Dividend payout ratio (%)	44.7	45.0	45.0	45.0	45.0
Operating performance					
Gross margin (%)	42.7	47.1	49.4	50.4	50.9
Operating margin (%)	16.4	20.7	26.9	28.9	29.9
EBITDA margin (%)	31.3	35.0	39.7	40.3	40.1
Net margin (%)	16.7	19.7	26.3	28.8	30.0
D/E (incl. minor) (x)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Net D/E (incl. minor) (x)	(0.5)	(0.3)	(0.2)	(0.2)	(0.4)
Interest coverage - EBIT (x)	6.6	8.5	14.0	21.7	27.2
Interest coverage - EBITDA (x)	12.6	14.5	20.7	30.2	36.5
ROA - using norm profit (%)	6.0	6.4	9.8	12.7	14.3
ROE - using norm profit (%)	9.5	10.7	15.7	19.6	21.7
DuPont					
ROE - using after tax profit (%)	9.4	10.7	15.6	19.5	21.6
- asset turnover (x)	0.4	0.3	0.4	0.4	0.5
- operating margin (%)	19.1	22.2	28.5	30.5	31.4
- leverage (x)	1.6	1.7	1.6	1.5	1.5
- interest burden (%)	87.0	89.1	93.3	95.6	96.5
- tax burden (%)	100.4	99.9	99.0	99.0	99.0
WACC(%)	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5
ROIC (%)	21.6	23.0	25.2	27.2	29.5
NOPAT (Bt m)	172	218	334	459	571
invested capital (Bt m)	946	1,327	1,685	1,935	1,834

Sources: Company data, Thanachart estimates

ESG Information - Third Party Terms

SETTRADE: You acknowledge that the use of data, information or service displayed and/or contained in this website may require third party's data, content or software which is subject to the terms of third party provider. By accessing and/or using of such certain data, you acknowledge and agree to comply with and be bound by the applicable third party terms specified below.

ESG Scores by Third Party data from www.SETTRADE.com 1. MSCI (CCC- AAA)

- 2. Arabesque S-Ray (0-100)
- 3. Refinitiv (0-100)
- 4. S&P Global (0-100) 5. Moody's ESG Solutions (0-100)

SET THSI Index (SETTHSI)

Nowadays, long-term investment tends to be more focused on sustainable companies. The financial statement performance and the consideration in environmental, social and governance (ESG) perspective are keys aspects for analysis.

SET has created a Thailand Sustainability Investment (THSI) list since 2015 for using as an alternative investment in the high performance ESG stocks for investors while, supporting the sustainable Thai companies. SET defines the sustainable companies as the companies that embrace risk management, supply chain management and innovations together with responsibility for environmental, social and governance aspects

As a result, SET has created the SETTHSI for the purpose of indicating the price of these sustainable companies that pass the market capital size and liquidity criteria.

Arabesque S-Ray®

The S-Ray data here is published with a 3 month delay. For the latest data, please contact sray@arabesque.com

Arabesque S-Ray® is a service (the "Service") provided by Arabesque S-Ray GmbH ("Arabesque S-Ray") and its branch and subsidiary companies. Arabesque S-Ray is a limited liability company (Gesellschaft mit beschränkter Haftung) incorporated in Frankfurt am Main and organized under the laws of Germany with registered number HRB 113087 in the commercial register of the local court with its seat and business address at Zeppelinallee 15, 60325 Frankfurt am Main, Germany. The Service is unconnected to any of the asset management activities conducted within the wider group of Arabesque companies, and is not investment advice or a solicitation or an offer to buy any security or instrument or to participate in investment services. RELIANCE - Arabesque S-Ray makes no representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein, and accepts no liability for any loss, of whatever kind, howsoever arising, in relation thereto, and nothing contained herein should be relied upon. ENQUIRIES - Any enquiries in respect of this document should be addressed to Arabesque S-Ray.

Arabesque S-Ray® - The ESG Score, ranging from 0 to 100, identifies sustainable companies that are better positioned to outperform over the long run, based on the principles of financial materiality. That is, when computing the ESG Score of a company, the algorithm will only use information that significantly helps explain future risk-adjusted performance. Materiality is applied by overweighting features with higher materiality and rebalancing these weights on a rolling quarterly basis to stay up-to-date

"Certain information @2021 MSCI ESG Research LLC. Reproduced by permission"

"Although [User ENTITY NAME's] information providers, including without limitation, MSCI ESG Research LLC and its affiliates (the "ESG Parties"), obtain information (the "Information") from sources they consider reliable, none of the ESG Parties warrants or guarantees the originality, accuracy and/or completeness, of any data herein and expressly disclaim all express or implied warranties, including those of merchantability and fitness for a particular purpose. The Information may only be used for your internal use, may not be reproduced or redisseminated in any form and may not be used as a basis for, or a component of, any financial instruments or products or indices. Further, non of the Information can in and of itself be used to determine which securities to buy or sell or when to buy or sell them. None of the ESG Parties shall have any liability for any errors or omissions in connection with any data herein, or any liability for any direct, indirect, special, punitive, consequential or any other damages (including lost profits) even if notified of the possibility of such damages."

Score range Description CCC - B LAGGARD: A company lagging its industry based on its high exposure and failure to manage significant ESG risks BB - BBB - A AVERAGE: A company with a mixed or unexceptional track record of managing the most significant ESG risks and opportunities relative to industry peers LEADER: A company leading its industry in managing the most significant ESG risks and opportunities

The Dow Jones Sustainability Indices (DJSI)

The Dow Jones Sustainability Indices (DJSI) are a family of best-in-class benchmarks for investors who have recognized that sustainable business practices are critical to generating long-term shareholder value and who wish to reflect their sustainability convictions in their investment portfolios. The family was launched in 1999 as the first global sustainability benchmark and tracks the stock performance of the world's leading companies in terms of economic, environmental and social criteria. Created jointly by S&P Dow Jones Indices and SAM, the DJSI combine the experience of an established index provider with the expertise of a specialist in Sustainable Investing to select the most sustainable companies from across 61 industries. The indices serve as benchmarks for investors who integrate sustainability considerations into their portfolios, and provide an effective engagement platform for investors who wish to encourage companies to improve their corporate sustainability practices.

S&P Global Market Intelligence

Copyright © 2021, S&P Global Market Intelligence (and its affiliates as applicable). Reproduction of any information, opinions, views, data or material, including ratings ("Content") in any form is prohibited except with the prior written permission of the relevant party. Such party, its affiliates and suppliers ("Content Providers") do not guarantee the accuracy, adequacy, completeness, timeliness or availability of any Content and are not responsible for any errors or omissions (negligent or otherwise), regardless of the cause, or for the results obtained from the use of such Content. In no event shall Content Providers be liable for any damages, costs, expenses, legal fees, or losses (including lost income or lost profit and opportunity costs) in connection with any use of the Content. A reference to a particular investment or security, a rating or any observation concerning an investment that is part of the Content is not a recommendation to buy, sell or hold such investment or security, does not address the suitability of an investment or security and should not be relied on as investment advice. Credit ratings are statements of opinions and are not statements of fact.

ESG risk combines the concepts of management and exposure to arrive at an absolute assessment of ESG risk. We identify five categories of ESG risk severity that could impact a company's enterprise value

Moody's ESG Solutions

© 2022 Moody's Corporation, Moody's Investors Service, Inc., Moody's Analytics, Inc. and/or their licensors and affiliates (collectively, "MOODY'S"). All rights reserved.

CREDIT RATINGS ISSUED BY MOODY'S CREDIT RATINGS AFFILIATES ARE THEIR CURRENT OPINIONS OF THE RELATIVE FUTURE CREDIT RISK OF ENTITIES, CREDIT COMMITMENTS, OR DEBT OR DEBT-LIKE SECURITIES, AND MATERIALS, PRODUCTS, SERVICES AND INFORMATION PUBLISHED BY MOODY'S (COLLECTIVELY, "PUBLICATIONS") MAY INCLUDE SUCH CURRENT OPINIONS. MOODY'S DEFINES CREDIT RISK AS THE RISK THAT AN ENTITY MAY NOT MEET ITS CONTRACTUAL FINANCIAL OBLIGATIONS AS THEY COME DUE AND ANY ESTIMATED FINANCIAL LOSS IN THE EVENT OF DEFAULT OR IMPAIRMENT. SEE APPLICABLE MOODY'S RATING SYMBOLS AND DEFINITIONS PUBLICATION FOR INFORMATION ON THE TYPES OF CONTRACTUAL FINANCIAL OBLIGATIONS ADDRESSED BY MOODY'S CREDIT RATINGS. CREDIT RATINGS DO NOT ADDRESS ANY OTHER RISK, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO: LIQUIDITY RISK, MARKET VALUE RISK, OR PRICE VOLATILITY. CREDIT RATINGS, NON-CREDIT ASSESSMENTS ("ASSESSMENTS"), AND OTHER OPINIONS INCLUDED IN MOODY'S PUBLICATIONS ARE NOT STATEMENTS OF CURRENT OR HISTORICAL FACT. MOODY'S PUBLICATIONS MAY ALSO INCLUDE QUANTITATIVE MODEL-BASED ESTIMATES OF CREDIT RISK AND RELATED OPINIONS OR COMMENTARY PUBLISHED BY MOODY'S ANALYTICS, INC. AND/OR ITS AFFILIATES. MOODY'S CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS, OTHER OPINIONS AND PUBLICATIONS DO NOT CONSTITUTE OR PROVIDE INVESTMENT OR FINANCIAL ADVICE, AND MOODY'S CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS, OTHER OPINIONS AND PUBLICATIONS ARE NOT AND DO NOT PROVIDE RECOMMENDATIONS TO PURCHASE, SELL, OR HOLD PARTICULAR SECURITIES. MOODY'S CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS, OTHER OPINIONS AND PUBLICATIONS DO NOT COMMENT ON THE SUITABILITY OF AN INVESTMENT FOR ANY PARTICULAR INVESTOR. MOODY'S ISSUES ITS CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS AND OTHER OPINIONS AND PUBLISHES ITS PUBLICATIONS WITH THE EXPECTATION AND UNDERSTANDING THAT EACH INVESTOR WILL, WITH DUE CARE, MAKE ITS OWN STUDY AND EVALUATION OF EACH SECURITY THAT IS UNDER CONSIDERATION FOR PURCHASE, HOLDING, OR SALE.

MOODY'S CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS, OTHER OPINIONS, AND PUBLICATIONS ARE NOT INTENDED FOR USE BY RETAIL INVESTORS AND IT WOULD BE RECKLESS AND INAPPROPRIATE FOR RETAIL INVESTORS TO USE MOODY'S CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS, OTHER OPINIONS OR PUBLICATIONS WHEN MAKING AN INVESTMENT DECISION. IF IN DOUBT YOU SHOULD CONTACT YOUR FINANCIAL OR OTHER PROFESSIONAL ADVISER.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS PROTECTED BY LAW, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, COPYRIGHT LAW, AND NONE OF SUCH INFORMATION MAY BE COPIED OR OTHERWISE REPRODUCED, REPACKAGED, FURTHER TRANSMITTED, TRANSFERRED, DISSEMINATED, REDISTRIBUTED OR RESOLD, OR STORED FOR SUBSEQUENT USE FOR ANY SUCH PURPOSE, IN WHOLE OR IN PART, IN ANY FORM OR MANNER OR BY ANY MEANS WHATSOEVER, BY ANY PERSON WITHOUT MOODY'S PRIOR WRITTEN CONSENT.

MOODY'S CREDIT RATINGS, ASSESSMENTS, OTHER OPINIONS AND PUBLICATIONS ARE NOT INTENDED FOR USE BY ANY PERSON AS A BENCHMARK AS THAT TERM IS DEFINED FOR REGULATORY PURPOSES AND MUST NOT BE USED IN ANY WAY THAT COULD RESULT IN THEM BEING CONSIDERED A BENCHMARK.

All information contained herein is obtained by MOODY'S from sources believed by it to be accurate and reliable. Because of the possibility of human or mechanical error as well as other factors, however, all information contained herein is provided "AS IS" without warranty of any kind. MOODY'S adopts all necessary measures so that the information it uses in assigning a credit rating is of sufficient quality and from sources MOODY'S considers to be reliable including, when appropriate, independent third-party sources. However, MOODY'S is not an auditor and cannot in every instance independently verify or validate information received in the rating process or in preparing its Publications.

To the extent permitted by law, MOODY'S and its directors, officers, employees, agents, representatives, licensors and suppliers disclaim liability to any person or entity for any indirect, special, consequential, or incidental losses or damages whatsoever arising from or in connection with the information contained herein or the use of or inability to use any such information, even if MOODY'S or any of its directors, officers, employees, agents, representatives, licensors or suppliers is advised in advance of the possibility of such losses or damages, including but not limited to: (a) any loss of present or prospective profits or (b) any loss or damage arising where the relevant financial instrument is not the subject of a particular credit rating assigned by MOODY'S.

To the extent permitted by law, MOODY'S and its directors, officers, employees, agents, representatives, licensors and suppliers disclaim liability for any direct or compensatory losses or

To the extent permitted by law, MOODY'S and its directors, officers, employees, agents, representatives, licensors and suppliers disclaim liability for any direct or compensatory losses or damages caused to any person or entity, including but not limited to by any negligence (but excluding fraud, willful misconduct or any other type of liability that, for the avoidance of doubt, by law cannot be excluded) on the part of, or any contingency within or beyond the control of, MOODY'S or any of its directors, officers, employees, agents, representatives, licensors or suppliers, arising from or in connection with the information contained herein or the use of or inability to use any such information.

NO WARRANTY, EXPRESS OR IMPLIED, AS TO THE ACCURACY, TIMELINESS, COMPLETENESS, MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR ANY PARTICULAR PURPOSE OF ANY CREDIT RATING, ASSESSMENT, OTHER OPINION OR INFORMATION IS GIVEN OR MADE BY MOODY'S IN ANY FORM OR MANNER WHATSOEVER.

Moody's Investors Service, Inc., a wholly-owned credit rating agency subsidiary of Moody's Corporation ("MCO"), hereby discloses that most issuers of debt securities (including corporate and municipal bonds, debentures, notes and commercial paper) and preferred stock rated by Moody's Investors Service, Inc. have, prior to assignment of any credit rating, agreed to pay to Moody's Investors Service, Inc. for credit ratings opinions and services rendered by it fees ranging from \$1,000 to approximately \$5,000,000. MCO and Moody's Investors Service also maintain policies and procedures to address the independence of Moody's Investors Service credit ratings and credit rating processes. Information regarding certain affiliations that may exist between directors of MCO and rated entities, and between entities who hold credit ratings from Moody's Investors Service and have also publicly reported to the SEC an ownership interest in MCO of more than 5%, is posted annually at www.moodys.com under the heading "Investor Relations." Corporate Governance — Director and Shareholder Affiliation Policy."

Additional terms for Australia only. Any publication into Australia of this document is pursuant to the Australian Services License of MOODY's Affiliate Moody's Investors Service.

Additional terms for Australia only: Any publication into Australia of this document is pursuant to the Australian Financial Services License of MOODY'S affiliate, Moody's Investors Service Pty Limited ABN 61 003 399 657AFSL 336969 and/or Moody's Analytics Australia Pty Ltd ABN 94 105 136 972 AFSL 383569 (as applicable). This document is intended to be provided only to "wholesale clients" within the meaning of section 761G of the Corporations Act 2001. By continuing to access this document from within Australia, you represent to MOODY'S that you are, or are accessing the document as a representative of, a "wholesale client" and that neither you nor the entity you represent will directly or indirectly disseminate this document or its contents to "retail clients" within the meaning of section 761G of the Corporations Act 2001. MOODY'S credit rating is an opinion as to the creditworthiness of a debt obligation of the issuer, not on the equity securities of the issuer or any form of security that is available to retail investors.

Additional terms for Japan only: Moody's Japan K.K. ("MJKK") is a wholly-owned credit rating agency subsidiary of Moody's Group Japan G.K., which is wholly-owned by Moody's Overseas Holdings Inc., a wholly-owned subsidiary of MCO. Moody's SF Japan K.K. ("MSFJ") is a wholly-owned credit rating agency subsidiary of MJKK. MSFJ is not a Nationally Recognized Statistical Rating Organization ("NRSRO"). Therefore, credit ratings assigned by MSFJ are Non-NRSRO Credit Ratings. Non-NRSRO Credit Ratings are assigned by an entity that is not a NRSRO and, consequently, the rated obligation will not qualify for certain types of treatment under U.S. laws. MJKK and MSFJ are credit rating agencies registered with the Japan Financial Services Agency and their registration numbers are FSA Commissioner (Ratings) No. 2 and 3 respectively.

Additional terms for Hong Kong only: Any Second Party Opinion or other opinion that falls within the definition of "advising" on securities" under the Hong Kong Securities and Futures Ordinance ("SFO") is issued by Vigeo Eiris Hong Kong Limited, a company licensed by the Hong Kong Securities and Futures Commission to carry out the regulated activity of advising on securities in Hong Kong. This Second Party Opinion or other opinion that falls within the definition of "advising on securities" under the SFO is intended for distribution only to "professional investors" as defined in the SFO and the Hong Kong Securities and Futures (Professional Investors) Rules. This Second Party Opinion or other opinion must not be distributed to or used by persons who are not professional investors.

MJKK or MSFJ (as applicable) hereby disclose that most issuers of debt securities (including corporate and municipal bonds, debentures, notes and commercial paper) and preferred stock rated by MJKK or MSFJ (as applicable) have, prior to assignment of any credit rating, agreed to pay to MJKK or MSFJ (as applicable) for credit ratings opinions and services rendered by it fees ranging from JPY125,000 to approximately JPY550,000,000.

MJKK and MSFJ also maintain policies and procedures to address Japanese regulatory requirements.

Refinitiv ESG

These Terms of Use govern your access or use of the ESG information and materials on the Refinitiv website and any Al powered voice assistance software ("Refinitiv ESG Information"). 2020© Refinitiv. All rights reserved. Refinitiv ESG Information is proprietary to Refinitiv Limited and/or its affiliates ("Refinitiv").

The Refinitiv ESG Information is for general informational and non-commercial purposes only. Reproduction, redistribution or any other form of copying or transmission of the Refinitiv ESG Information is prohibited without Refinitiv's prior written consent.

All warranties, conditions and other terms implied by statute or common law including, without limitation, warranties or other terms as to suitability, merchantability, satisfactory quality and fitness for a particular purpose, are excluded to the maximum extent permitted by applicable laws. The Refinitiv ESG Information is provided "as is" and Refinitiv makes no express or implied warranties, representations or guarantees concerning the accuracy, completeness or currency of the information in this service or the underlying Third Party Sources (as defined below). You assume sole responsibility and entire risk as to the suitability and results obtained from your use of the Refinitiv ESG Information.

The Refinitiv ESG Information does not amount to financial, legal or other professional advice, nor does it constitute: (a) an offer to purchase shares in the funds referred to; or (b) a

recommendation relating to the sale and purchase of instruments; or (c) a recommendation to take any particular legal, compliance and/or risk management decision. Investors should remember that past performance is not a guarantee of future results.

The Refinitiv ESG Information will not be used to construct or calculate and index or a benchmark, used to create any derivative works or used for commercial purposes. Refinitiv's disclaimer in respect of Benchmark Regulations applies to the Refinitiv ESG Information.

No responsibility or liability is accepted by Refinitiv its affiliates, officers, employees or agents (whether for negligence or otherwise) in respect of the Refinitiv ESG Information, or for any inaccuracies, omissions, mistakes, delays or errors in the computation and compilation of the Refinitiv ESG Information (and Refinitiv shall not be obliged to advise any person of any error therein). For the avoidance of doubt, in no event will Refinitiv have any liability for any direct, indirect, special, punitive, consequential or any other damages (including lost profits) relating to any use of the Refinitiv ESG Information.

You agree to indemnify, defend and hold harmless Refinitiv from and against any claims, losses, damages, liabilities, costs and expenses, including, without limitation, reasonable legal and experts' fees and costs, as incurred, arising in any manner out of your use of, or inability to use, any Information contained on the Refinitiv web site or obtained via any Al powered voice assistance software.

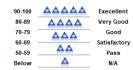
You represent to us that you are lawfully able to enter into these Terms of Use. If you are accepting these Terms of Use for and on behalf of an entity such as the company you work for, you represent to us that you have legal authority to bind that entity.

By accepting these Terms of Use you are also expressly agreeing to the following Refinitiv's website Terms of Use.

Refinitiv ESG scores are derived from third party publicly available sources ("Third Party Sources") and are formulated on the basis of Refinitiv own transparent and objectively applied methodology. Refinitiv's ESG Information methodology can be accessed here.

Score range	Description	
0 to 25	First Quartile	Scores within this range indicates poor relative ESG performance and insufficient degree of transparency in reporting material ESG data publicly.
> 25 to 50	Second Quartile	Scores within this range indicates satisfactory relative ESG performance and moderate degree of transparency in reporting material ESG data publicly.
> 50 to 75	Third Quartile	Scores within this range indicates good relative ESG performance and above average degree of transparency in reporting material ESG data publicly.
> 75 to 100	Fourth Quartile	Score within this range indicates excellent relative ESG performance and high degree of transparency in reporting material ESG data publicly.

CG Report: by Thai Institute of Directors Association (Thai IOD), Established in December 1999, the Thai IOD is a membership organization that strives to promote professionalism in directorship. The Thai IOD offers directors certification and professional development courses, provides a variety of seminars, forums and networking events, and conducts research on board governance issues and practices. Membership comprises board members from companies ranging from large publicly listed companies to small private firms.



Disclaimers

รายงานฉบับนี้จัดทำโดยบริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) โดยจัดทำขึ้นบนพื้นฐานของแหล่งข้อมูลที่ดีที่สุดที่ได้รับมาและพิจารณาแล้วว่าน่าเชื่อถือ ทั้งนี้มี วัตถุประสงค์เพื่อให้บริการเผยแพร่ข้อมูลแก่นักลงทุนและใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจชื้อขายหลักทรัพย์ แต่มิได้มีเจตนาชี้นำหรือเชิญชวนให้ซื้อหรือขายหรือ ประกันราคาหลักทรัพย์แต่อย่างใด ทั้งนี้รายงานและความเห็นในเอกสารฉบับนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขได้ หากข้อมูลที่ได้รับมาเปลี่ยนแปลงไป การนำข้อมูลที่ ปรากฏอยู่ในเอกสารฉบับนี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปทำซ้ำ ดัดแปลง แก้ไข หรือนำออกเผยแพร่แก่สาธารณชน จะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทก่อน

This report is prepared and issued by Thanachart Securities Public Company Limited (TNS) as a resource only for clients of TNS, Thanachart Capital Public Company Limited (TCAP) and its group companies. Copyright © Thanachart Securities Public Company Limited. All rights reserved. The report may not be reproduced in whole or in part or delivered to other persons without our written consent. Investors should use this report as one of many tools in making their investment decisions since Thanachart Securities may seek to do other business with the companies mentioned in the report. Thus, investors need to be aware that there could be potential conflicts of interest that could affect the report's neutrality.

Recommendation Structure:

Recommendations are based on absolute upside or downside, which is the difference between the target price and the current market price. If the upside is 10% or more, the recommendation is BUY. If the downside is 10% or more, the recommendation is SELL. For stocks where the upside or downside is less than 10%, the recommendation is HOLD. Unless otherwise specified, these recommendations are set with a 12-month horizon. Thus, it is possible that future price volatility may cause a temporary mismatch between upside/downside for a stock based on the market price and the formal recommendation.

For sectors, an "Overweight" sector weighting is used when we have BUYs on majority of the stocks under our coverage by market cap. "Underweight" is used when we have SELLs on majority of the stocks we cover by market cap. "Neutral" is used when there are relatively equal weightings of BUYs and SELLs.

Disclosures:

บริษัทหลักทรัพย์ ธนชาต จำกัด (มหาชน) ทำหน้าที่เป็นผู้ดูแลสภาพคล่อง (Market Maker) และผู้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ (Derivative Warrants) โดยปัจจุบันบริษัท เป็นผู้ออกและเสนอขาย Derivative Warrants จำนวน 93 หลักทรัพย์ ได้แก่ ADVANC16C2301A, ADVANC16C2210A, ADVANC16C2211A, AMATA16C2212A, AMAT16C2209A, AOT16C2212A, AOT16C2209A, BANPU16C2212A, BANPU16C2210A, BBL16C2212A, BCH16C2211A, BH16C2212B, BH16C2212A, BGRIM16C2301A, BGRIM16C2212A, BGRI16C2209A, BLA16C2212A, BLA16C2209A, BTS16C2301A, CBG16C2301B, CBG16C2301A, CBG16C2201A, CBG16C2201A, CBG16C2201A, CBG16C2201A, CBG16C2201A, CENTEL16C2209A, COM716C2209A, COM716C2211A, COM716C2211B, COM716C2211C, CPALL16C2211A, CPN16C2301A, DTAC16C2212A, DOHOME16C2301A, EA16C2209A, EA16C2211A, ESSO16C2209A, ESSO16C2209B, FORTH16C2211A, GPSC16C2301A, GPSC16C2209A, GULF16C2301A, GULF16C2210A, GUNKUL16C2301A, GUNK16C2209A, HANA16C2301A, HANA16C2209A, HANA16C2211A, IVL16C2301A, IVL16C2209A, IVL16C2209A, HANA16C2209A, HANA16C2209A, HANA16C2209A, HANA16C2209A, HANA16C200A, IVL16C2209A, HANA16C2209A, HANA16C220A, HANA16C22A, HANA16C22A, HANA16C22A, HANA16C2A, HANA16C2A, HANA16C2A, HANA16C2A, HANA16C2A, HANA16CA, HAN IVL16C2211A, JMART16C2210A, JMART16C2211A, JMT16C2210A, JMT16C2210A, KBANK16C2301A, KBANK16C2209A, KBANK16C2211A, KCE16C2301A, KCE16C2209A, KCE16C2211A, KTC16C2201A, KTC16C2209A, MINT16C2301A, MINT16C2211A, MTC16C2301A, MTC16C2212A, MTC16C2209A, PSL16C2212A, PTG16C2211A, PTG16C2209A, PTTEP16C2212A, PTTE16C2209A, RBF16C2209A, SAWAD16C2211A, S5016C2209A, S5016P2209A, SAWA16C2209A, SCB16C2211A, SCGP16C2212A, SET5016P2212A, SET5016C2209B, SET5016C2212A, SET5016C2212A, SET5016C2212A, SPRC16C2212A, SPRC16C2209A, STEC16C2209A, TIDLOR16C2212A, TOP16C2211A, TRUE16C2212A, TTA16C2211A, TU16C2210A, VGI16C2301A, WHA16C2209A (underlying securities are (ADVANC, AMATA, AOT, BANPU, BBL, BCH, BGRIM, BH, BLA, BTS, CBG, CENTEL, COM7, CPALL, CPN, DOHOME, DTAC, EA, ESSO, FORTH, GPSC, GULF, GUNKUL, HANA, IVL, JMART, JMT, KBANK, KCE, KTC, MINT, MTC, PSL, PTG, PTTEP, RBF, SAWAD, SCB, SET50, SCGP, SINGER, SPRC, STEC, TIDLOR, TOP, TRUE, TTA, TU, VGI, WHA). และบริษัทจัดทำบุทวิเคราะห์ของหลักทรัพย์อ้างอิง ดังกล่าว จึงมีส่วนได้ส่วนเสียหรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (conflicts of interest) นอกจากนี้ นักลงทุนควรศึกษารายละเอียดในหนังสือชีชวนของใบสำคัญ แสดงสิทธิอนุพันธ์ดังกล่าวก่อนตัดสินใจลงทุน

หมายเหตุ: บริษัท ทุนธนชาต จากัด (TCAP) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บริษัท Thanachart SPV1 Co. Ltd โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 และ TCAP เป็นผู้ถือหุ้นราย ใหญ่ของบริษัทหลักทรัพย์ ธนชาต จากัด (มหาชน) โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 50.96 โดย ทุนธนชาต จากัด (TCAP) และ บริษัท Thanachart SPV1 Co. Ltd มี สัดส่วน การถือหุ้น บริษัท ราชธานีลิสซิ่ง จากัด (มหาชน) (THANI) ทั้งทางตรงและทางอ้อม ร้อยละ 60 และเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของ THANI

บริษัททุนธนชาต จำกัด (TCAP), ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) (TTB) เป็นบริษัทที่มีความเกี่ยวข้องกับบริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) (TNS) โดย TCAP เป็นผู้ถือหุ้น ร้อยละ 50.96 ใน TNS และ ถือหุ้นใน TTB ร้อยละ 23 ดังนั้น การจัดทำบทวิเคราะห์ของหลักทรัพย์ดังกล่าว จึงมีส่วนได้ส่วนเสียหรือมีความขัดแย้งทาง ผลประโยชน์ (conflicts of interest)

บริษัททุนธนชาต จำกัด (TCAP) บริษัท ราชธานีลีสซึ่ง จำกัด (มหาชน) (THANI) บริษัท เอ็ม บี เค (มหาชน) (MBK) และบริษัท ปทุมไรซมิล แอนด์ แกรนารี จำกัด (มหาชน) (PRG) เป็นบริษัทที่มีความเกี่ยวข้องกับบริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) ดังนั้น การจัดทำบทวิเคราะห์ของหลักทรัพย์ดังกล่าว จึงมีส่วนได้ส่วนเสียหรือมีความขัดแย้ง ทางผลประโยชน์ (conflicts of interest)

หมายเหตุ: * บริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) (TNS) และ บริษัท ทุนธนชาต จำกัด (มหาชน) TCAP มีกรรมการร่วมกันได้แก่ นายสมเจตน์ หมู่ศิริเลิศ ซึ่งทำหน้าที่ กรรมการผู้จัดการใหญ่ของ TCAP และ ทำหน้าที่ ประธานกรรมการบริษัท และประธานกรรมการบริหาร TNS อย่างไรก็ตาม บทวิเคราะห์นี้ได้ถูกจัดทำขึ้นบนสมมติฐานของ ฝ่ายวิจัยของ TNS"

หมายเหตุ: * บริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) (TNS) และ บริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) EASTW มีกรรมการร่วมกันได้แก่ นางอัศวินี ไตลังคะ ซึ่งทำหน้าที่ กรรมการตรวจสอบของ EASTW และ ทำหน้าที่ กรรมการบริษัท กรรมการบริหารของ TNS อย่างไรก็ตาม บทวิเคราะห์นี้ได้ถูกจัดทำขึ้นบน สมมติฐานของฝ่ายวิจัยของ TNS"

หมายเหตุ: ** "บริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) (TNS) เป็นผู้จัดการการจำหน่าย หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ "หุ้น กู้ บริษัท สหกลอิควิปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2565" ที่ออกโดย บริษัท สหกลอิควิปเมนท์ จำกัด (มหาชน) (SQ) ดังนั้น การจัดทำบท วิเคราะห์ของหลักทรัพย์ดังกล่าว จึงอาจมีส่วนได้ส่วนเสียหรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (conflicts of interest)"

<u>หมายเหตุ: ** "บริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน) (TNS) ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหุ้นกู้ หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทน ผู้ถือหุ้นกู้ ของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) (ROJNA) ครั้งที่ 3/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2566" ที่ออกโดย บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ดังนั้น การจัดทำบทวิเคราะห์ของหลักทรัพย์ดังกล่าว จึงอาจมีส่วนได้ส่วนเสียหรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (conflicts of interest)</u>

Thanachart Research Team

หัวหน้าฝ่าย

พิมพ์ผกา นิจการุณ, CFA Tel: 662-779-9199

pimpaka.nic@thanachartsec.co.th

อิเล็กทรอนิกส์, อาหาร, เครื่องดื่ม, เดินเรือ

พัทธดนย์ บุนนาค Tel: 662-483-8298

pattadol.bun@thanachartsec.co.th

ธนาคาร, ธุรกิจการเงิน

สรัชดา ศรทรง Tel: 662-779-9106

sarachada.sor@thanachartsec.co.th

พลังงาน , ปิโตรเคมี

ยุพาพรรณ พลพรประเสริฐ Tel: 662-779-9110

yupapan.pol@thanachartsec.co.th

กลยุทธ์การลงทุน

อดิศักดิ์ ผู้พิพัฒน์หิรัญกุล, CFA

Tel: 662-779-9120

adisak.phu@thanachartsec.co.th

กลยุทธ์การลงทุน

เถลิงศักดิ์ คูเจริญไพศาล

Tel: 662-483-8304

thaloengsak.kuc@thanachartsec.co.th

Strategy, ประกัน, กระดาษ

จักร เรื่องสินภิญญา Tel: 662-779-9104

chak.reu@thanachartsec.co.th

อสังหาริมทรัพย์, พาณิชย์

พรรณารายณ์ ติยะพิทยารัตน์

Tel: 662-779-9109

phannarai.von@thanachartsec.co.th

ขนส่ง, รับเหมา

ศักดิ์สิทธิ์ พัฒนานารักษ์ Tel: 662-779-9112

saksid.pha@thanachartsec.co.th

นักวิเคราะห์, แปล

ลาภินี ทิพยมณฑล

Tel: 662-779-9115

lapinee.dib@thanachartsec.co.th

วิเคราะห์เทคนิค

ภัทรวัลลิ์ หวังมิ่งมาศ

Tel: 662-779-9105

pattarawan.wan@thanachartsec.co.th

วิเคราะห์เชิงปริมาณ

สิทธิเชษฐ์ รุ่งรัศมีพัฒน์

Tel: 662-483-8303

sittichet.run@thanachartsec.co.th

สาธารณูปโภค, สื่อสาร

ณัฐภพ ประสิทธิ์สุขสันต์

Tel: 662-483-8296

nuttapop.Pra@thanachartsec.co.th

ยานยนต์, นิคมฯ, Property Fund, REITs, บันเทิง

รตา ลิ้มสุทธิวันภูมิ Tel: 662-483-8297

rata.lim@thanachartsec.co.th

Small Cap, การแพทย์, โรงแรม

ศิริพร อรุโณทัย

Tel: 662-779-9113

siriporn.aru@thanachartsec.co.th

วิเคราะห์ทางเทคนิค

วิชนันท์ ธรรมบำรุง

Tel: 662-779-9123

witchanan.tam@thanachartsec.co.th

ผู้ช่วยนักวิเคราะห์-กลยุทธ์การลงทุน

นลิภรณ์ คลังเปรมจิตต์

Tel: 662-779-9107

nariporn.kla@thanachartsec.co.th

Data Support Team

มลฤดี เพชรแสงใสกุล Tel: 662-779-9108

monrudee.pet@thanachartsec.co.th

สุเนตร รักษาวัด Tel: 662-779-9117

sunet.rak@thanachartsec.co.th

เกษมรัตน์ จิตกุศล Tel: 662-779-9118

kasemrat.jit@thanachartsec.co.th

สุขสวัสดิ์ ลิมาวงษ์ปราณี

Tel: 662-779-9116

suksawat.lim@thanachartsec.co.th

วราทิพย์ รุ่งประดับวงศ์ Tel: 662-779-9114

varathip.run@thanachartsec.co.th

สุจินตนา สถาพร

Tel: 662-779-9198

sujintana.sth@thanachartsec.co.th

Thanachart Securities Pcl.

Research Team

18 Floor, MBK Tower

444 Phayathai Road, Pathumwan Road, Bangkok 10330

Tel: 662 -779-9119

Email: thanachart.res@thanachartsec.co.th